

AOR



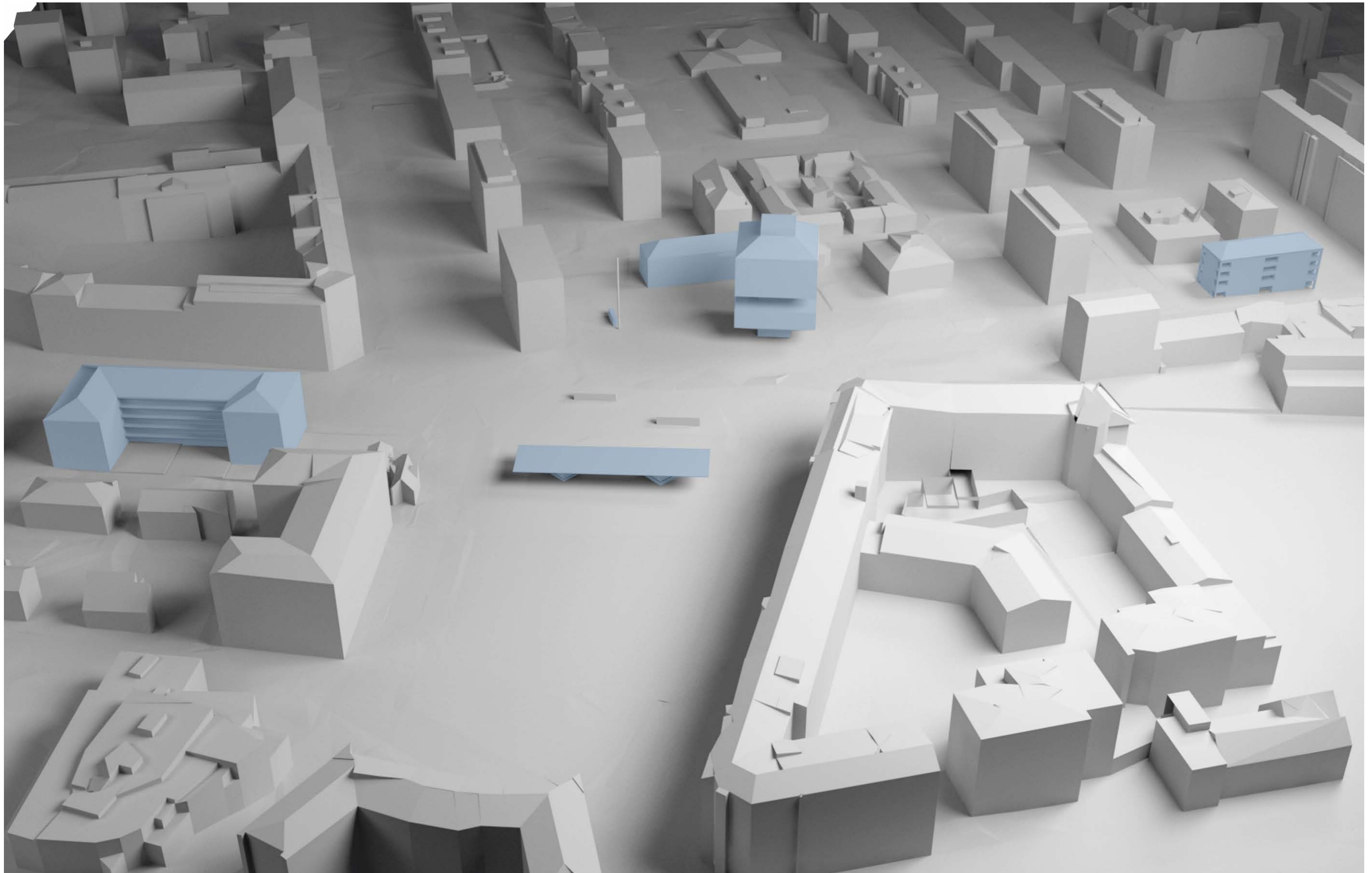
8667 Taidemuseon ja Pyynikintorin asemakaavamuutos

Viitesuunnitelma 30.11.2022

AOR Arkkitehdit Oy

Liisankatu 27 F 26
00170 Helsinki, Finland
www.aor.fi

Taidemuseon ja Pyynikintorin asemakaavamuutos



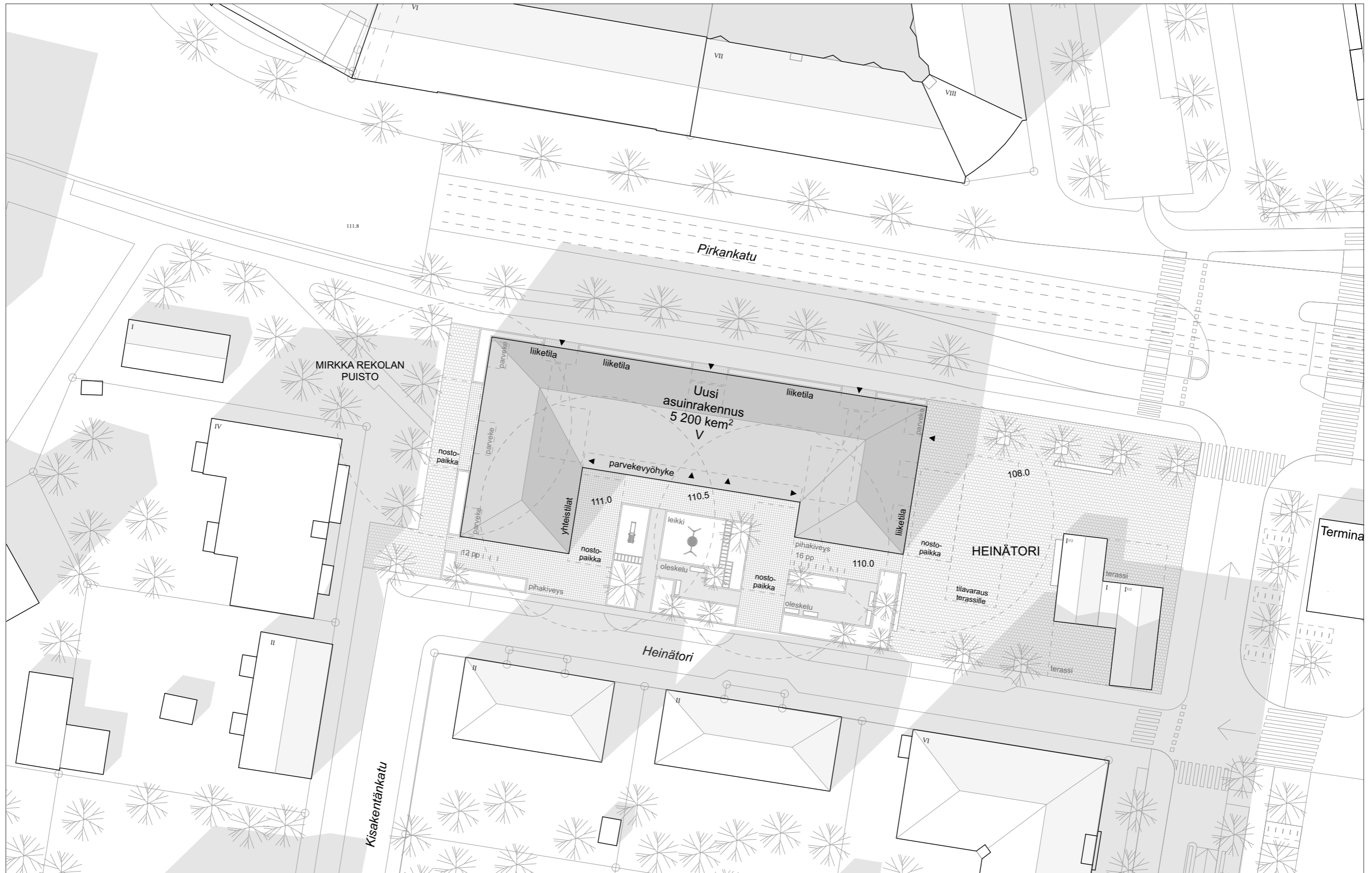
Näkymäkuva 3D-mallista

Taidemuseon ja Pyynikintorin asemakaavamuutos



Näkymä Pyynikintorilta

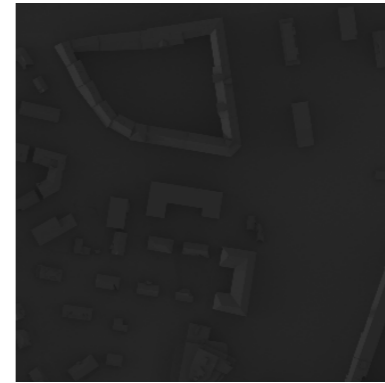
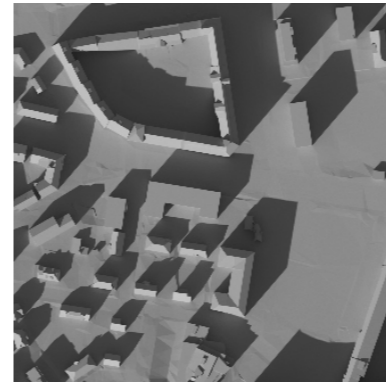
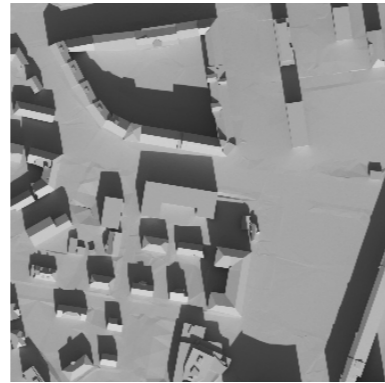
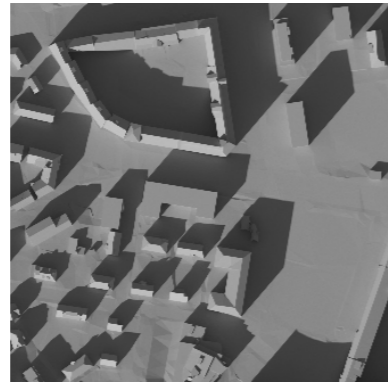
Heinätori



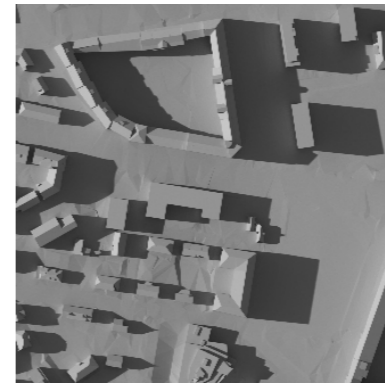
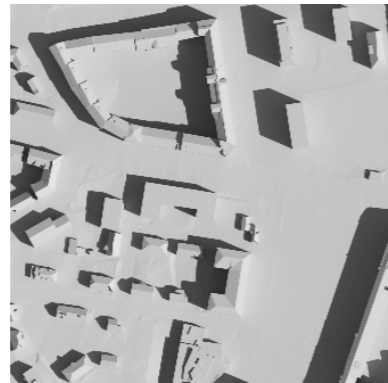
Asemapiirustus 1:500

Heinätori
Varjostustarkastelu

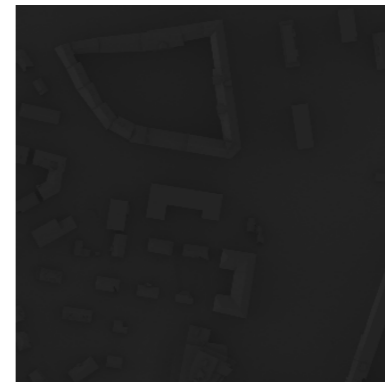
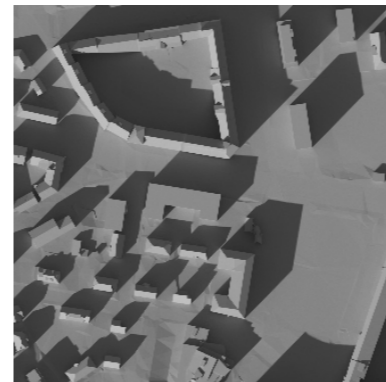
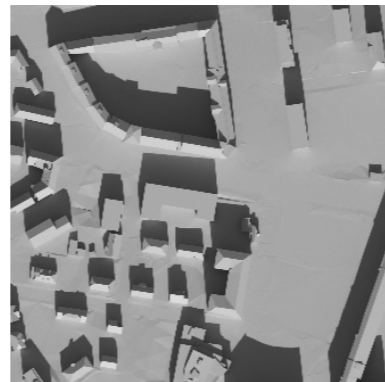
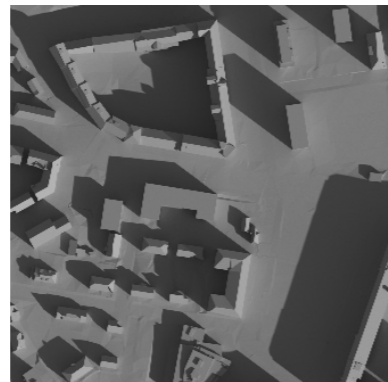
21.3.



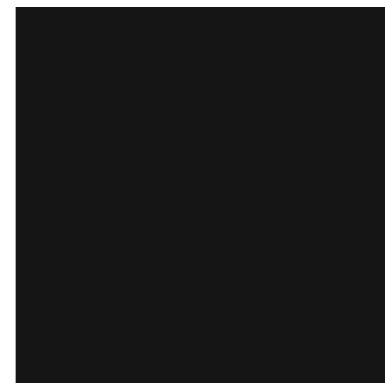
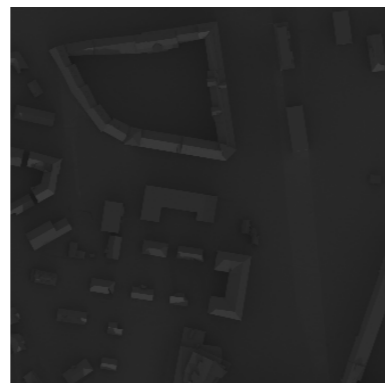
21.6.



21.9.



21.12.



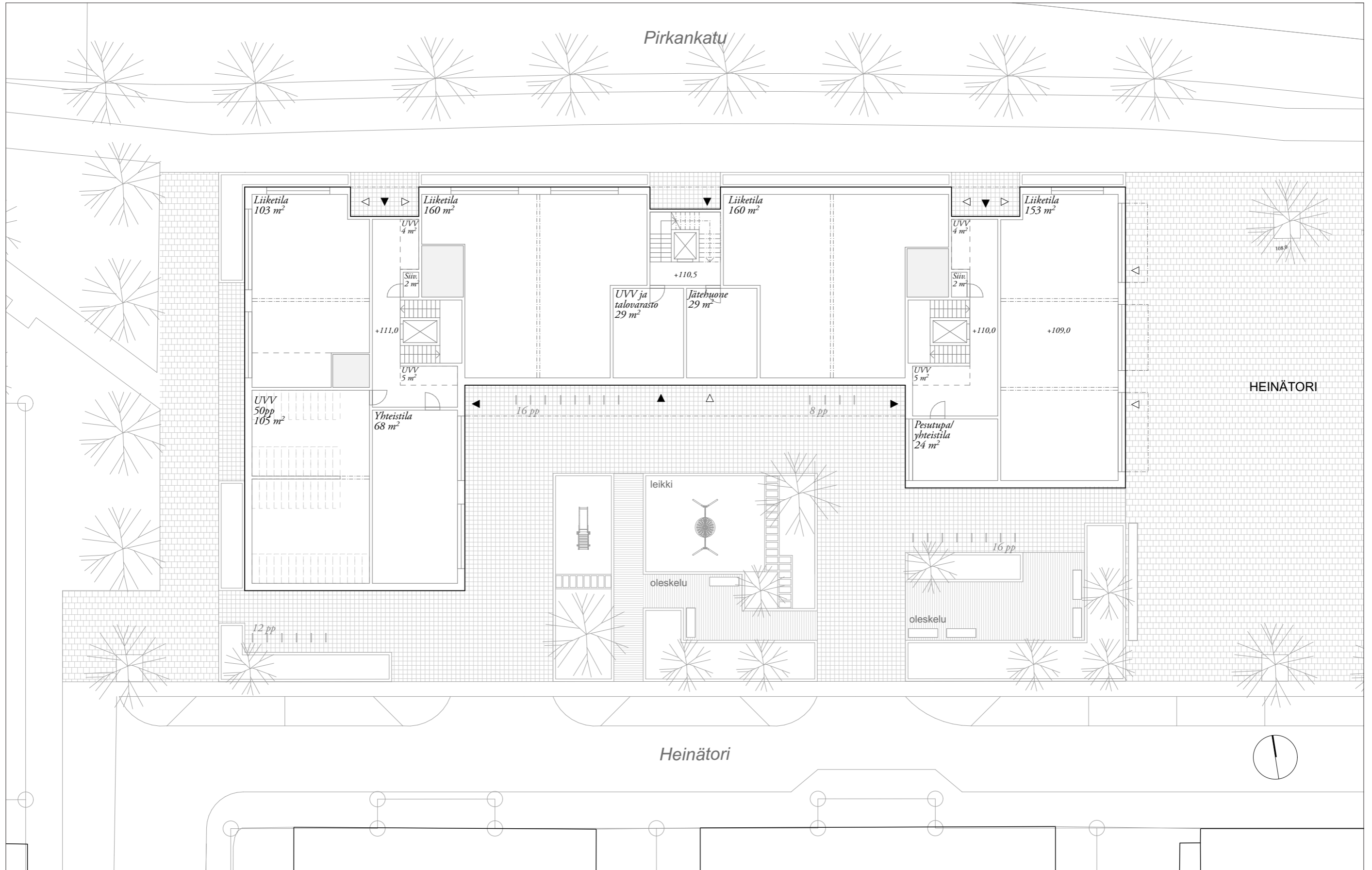
9:00

12:00

15:00

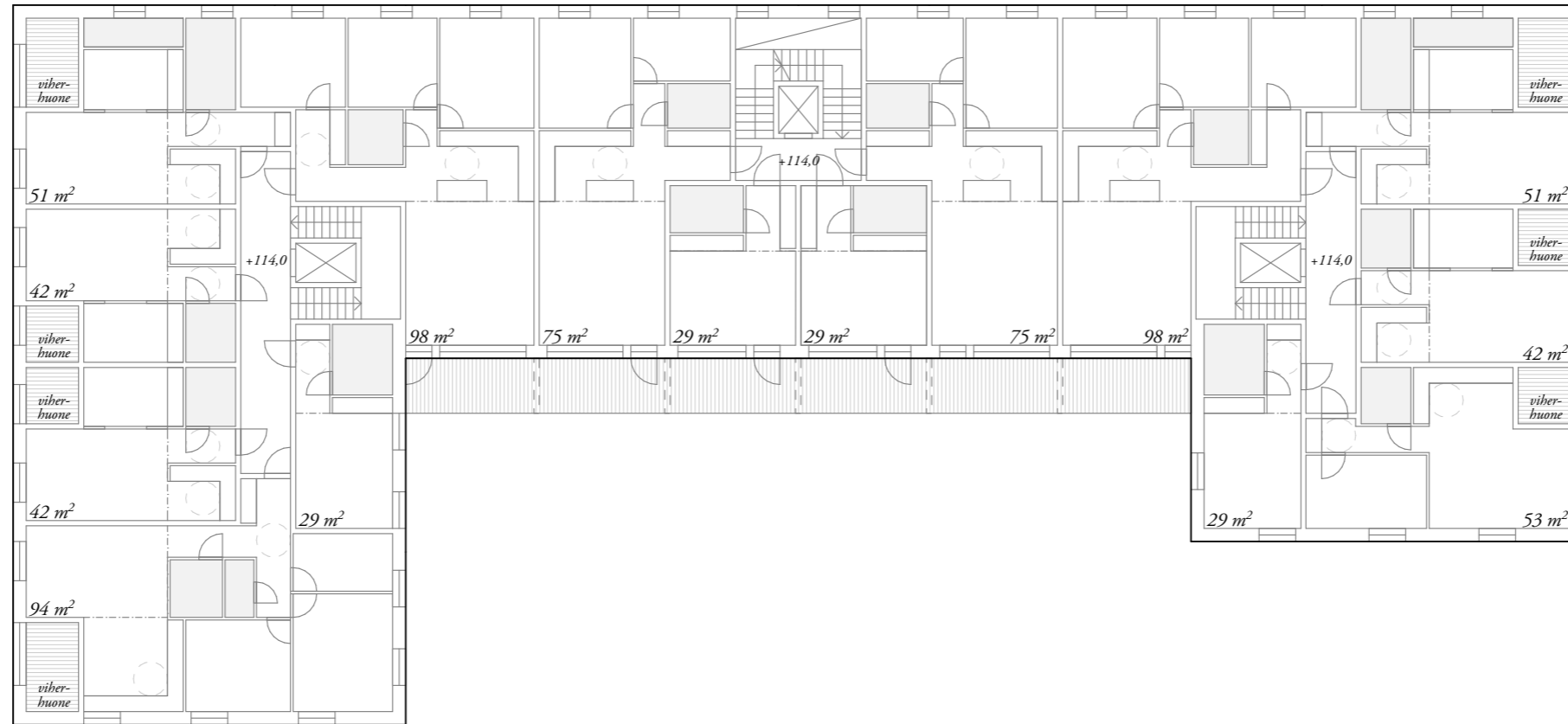
18:00

Heinätori



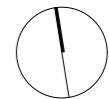
1. kerros 1:250

Heinätori

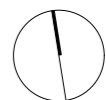


	<i>hm²</i>	<i>kem²</i> <small>(rakennusoikeudellinen)</small>	<i>kem²</i>	<i>brm²</i>
<i>kellari</i>	0	0	415	415
<i>1. krs</i>	670	1060	1100	1100
<i>2. krs</i>	840	1035	1075	1075
<i>3. krs</i>	840	1035	1075	1075
<i>4. krs</i>	840	1035	1075	1075
<i>5. krs</i>	840	1035	1075	1075
<i>ullakko</i>	0	0	465	465
<i>yht.</i>	4030	5200	6280	6280

Peruskerros 1:250

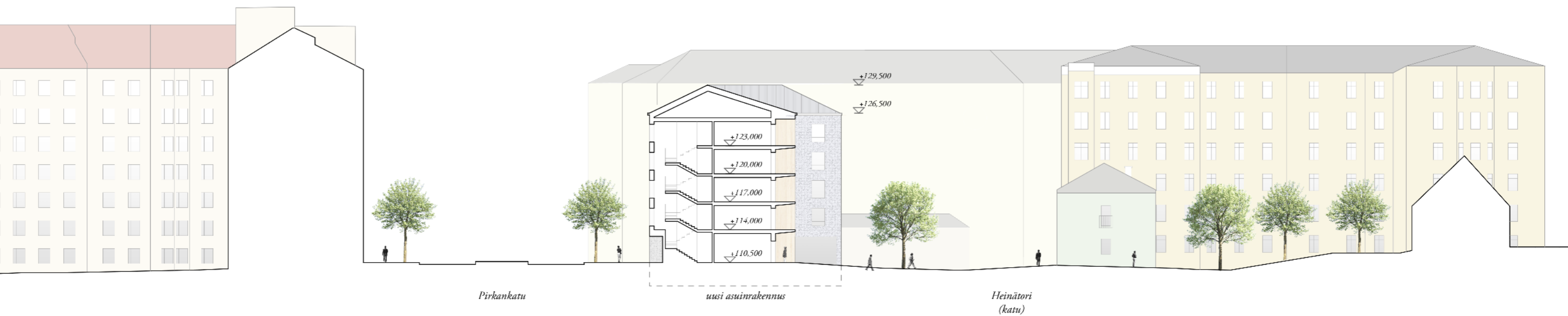


Heinätori



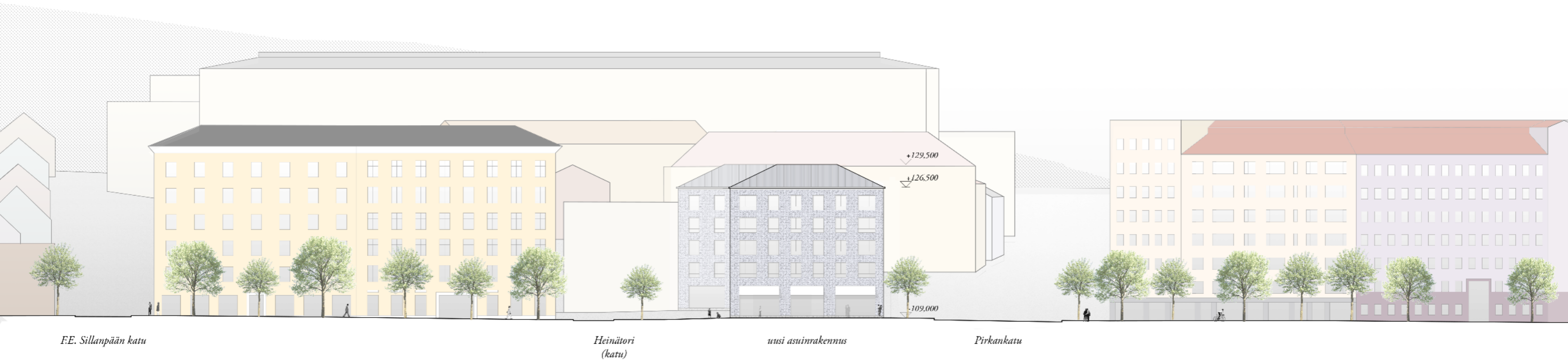
Kellari 1:250

Heinätori



Korttelileikkaus 1:400

Heinätori

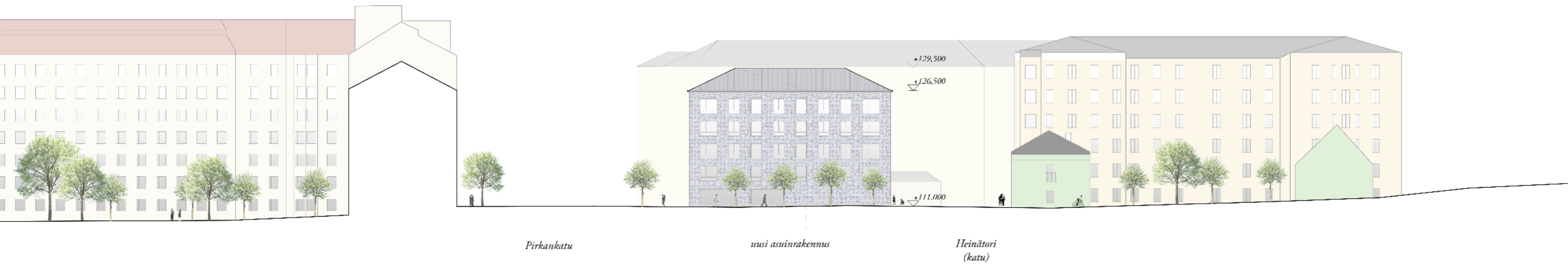


Julkisivu itään 1:500

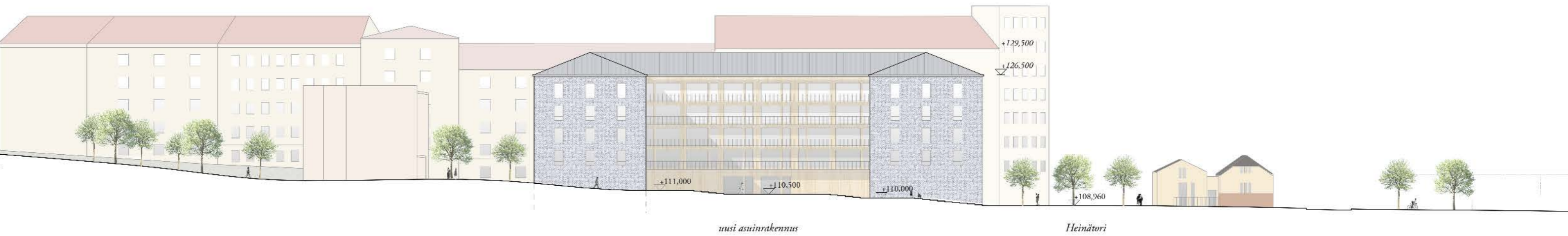


Julkisivu pohjoiseen 1:500

Heinätori



Julkisivu länteen 1:500



Julkisivu etelään 1:500

Heinätori



Näkymä Pirkankadun raitiotiepysäkiltä kohti Heinätoria

Heinätori



Näkymä Pirkankadun raitiotiepysäkiltä kohti Heinätoria

Heinätori



Näkymä Pirkankadulta itään

Heinätori



Näkymä Pirkankadulta itään

Heinätori



Näkymä Heinätori-katua pitkin länteen

Heinätori



Näkymä Heinätori-katua pitkin länteen

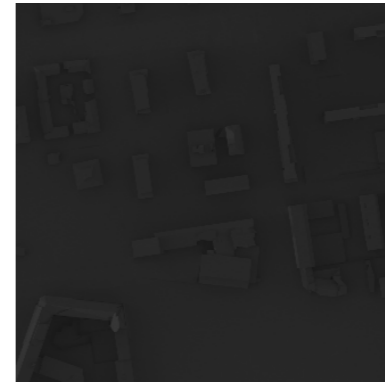
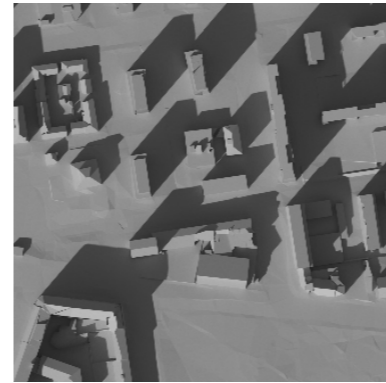
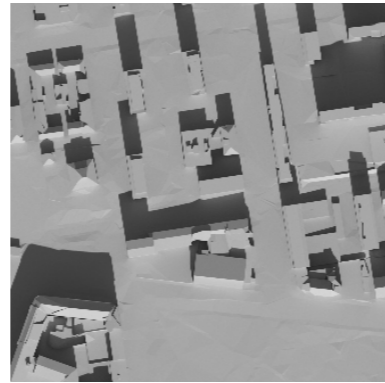
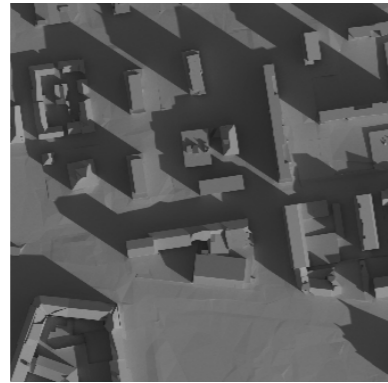
Puutarhakatu



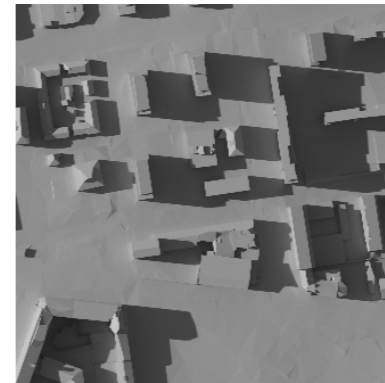
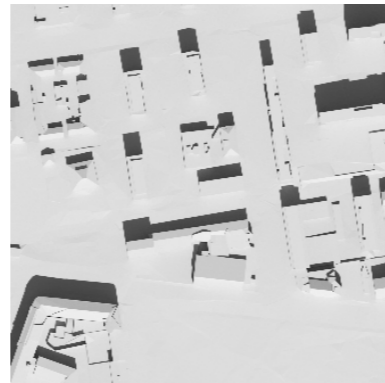
Asemapiirustus 1:500

Puutarhakatu
Varjostustarkastelu

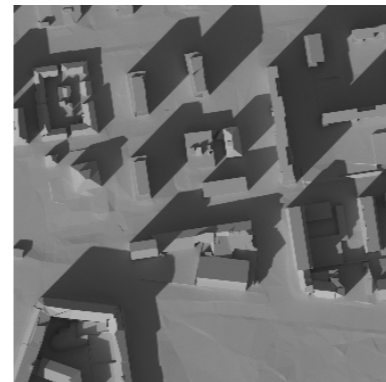
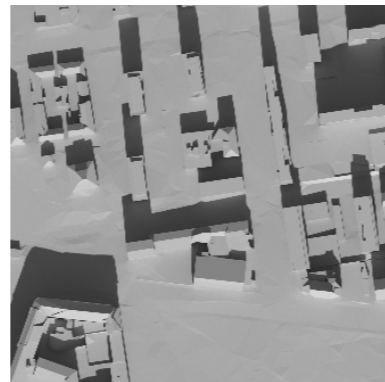
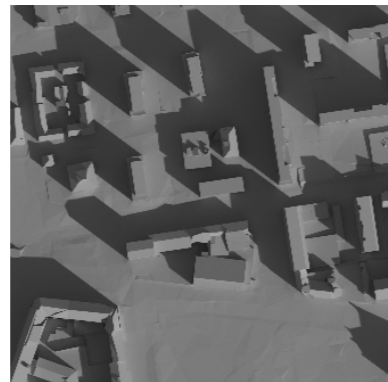
21.3.



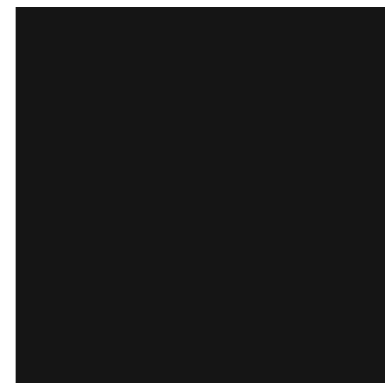
21.6.



21.9.



21.12.



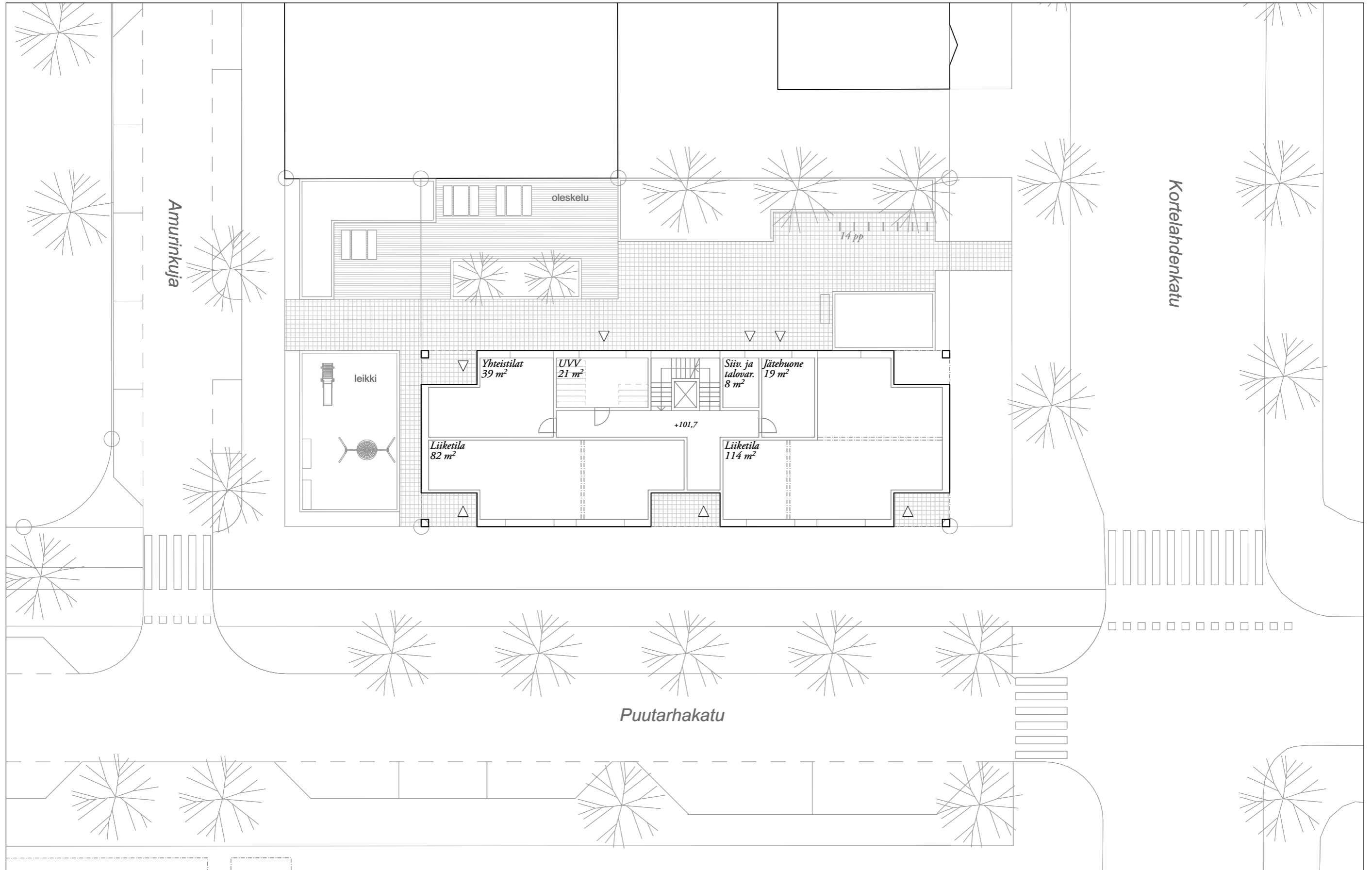
9:00

12:00

15:00

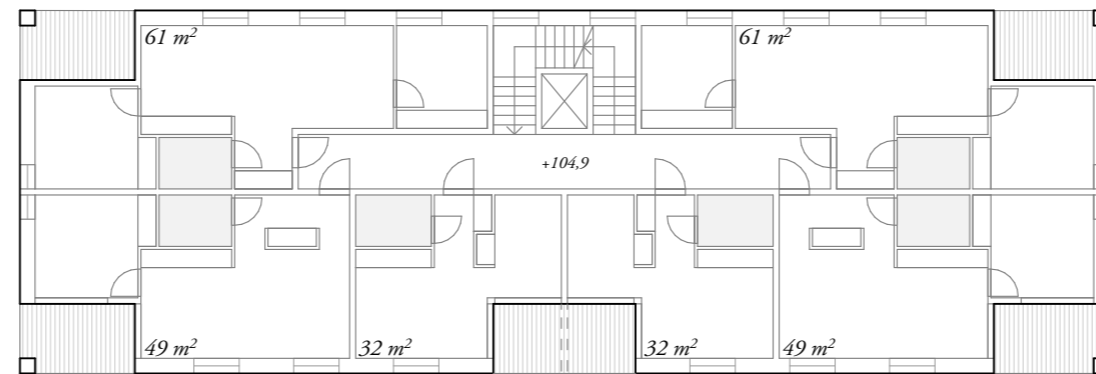
18:00

Puutarhakatu



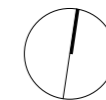
1. kerros 1:250

Puutarhakatu

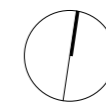
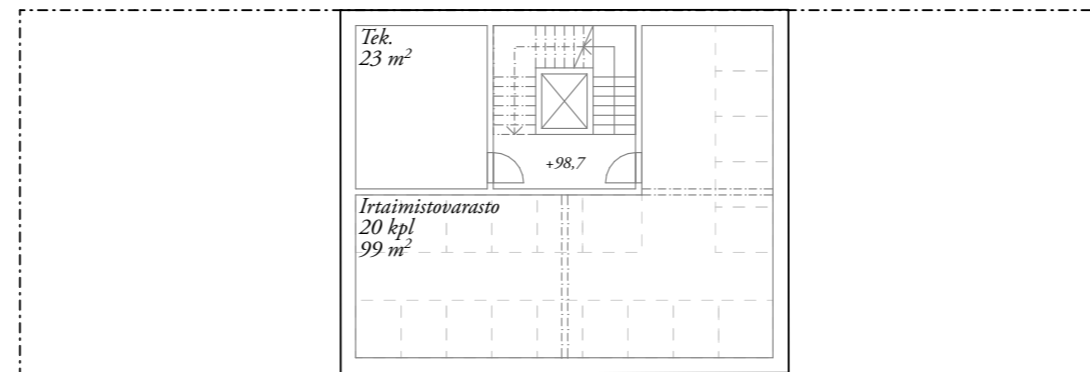


	<i>hum²</i>	<i>kem²</i> <small>(rakennusoikeudellinen)</small>	<i>kem²</i>	<i>brm²</i>
<i>kellari</i>	0	0	180	180
<i>1. krs</i>	235	370	385	385
<i>2. krs</i>	285	370	385	385
<i>3. krs</i>	285	370	385	385
<i>4. krs</i>	285	370	385	385
<i>ullakko</i>	0	0	210	210
<i>yht.</i>	1090	1480	1930	1930

Peruskerros 1:250



Puutarhakatu



Kellari 1:200

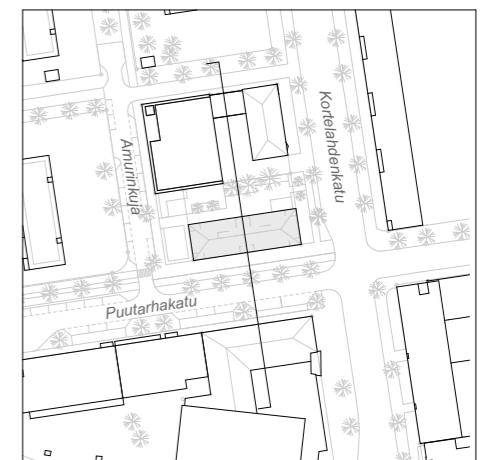
Puutarhakatu



Puutarhakatu

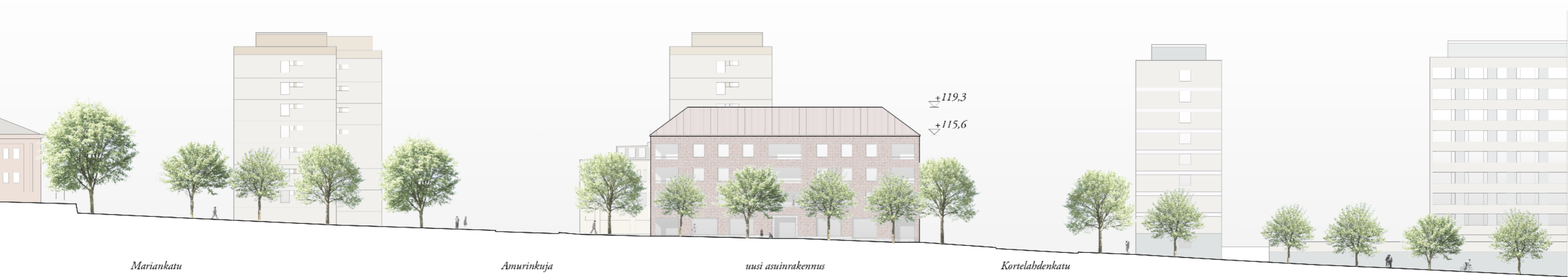
uusi asuinrakennus

Makasiininkatu



Korttelileikkaus 1:400

Puutarhakatu

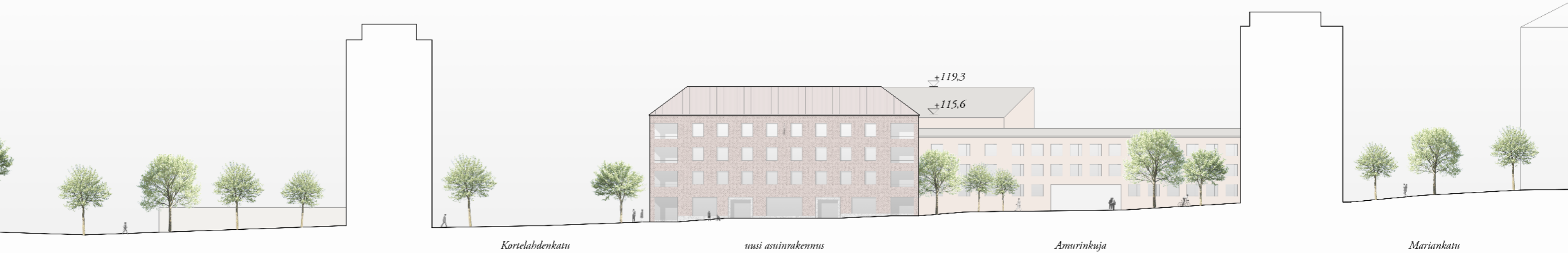


Julkisivu etelään 1:500



Julkisivu itään 1:500

Puutarhakatu



Kortelahdenkatu

uusi asuinrakennus

Amurinkuja

Mariankatu

Julkisivu pohjoiseen 1:500



Makasiininkatu

uusi asuinrakennus

Puutarhakatu

Pirkankatu

Julkisivu länteen 1:500

Puutarhakatu



Näkymä Puutarhakadulta itään

Puutarhakatu



Näkymä Puutarhakadulta itään

Puutarhakatu



Näkymä Korttenlahdenkadulta pohjoiseen

Puutarhakatu



Näkymä Korttenlahdenkadulta pohjoiseen

Puutarhakatu



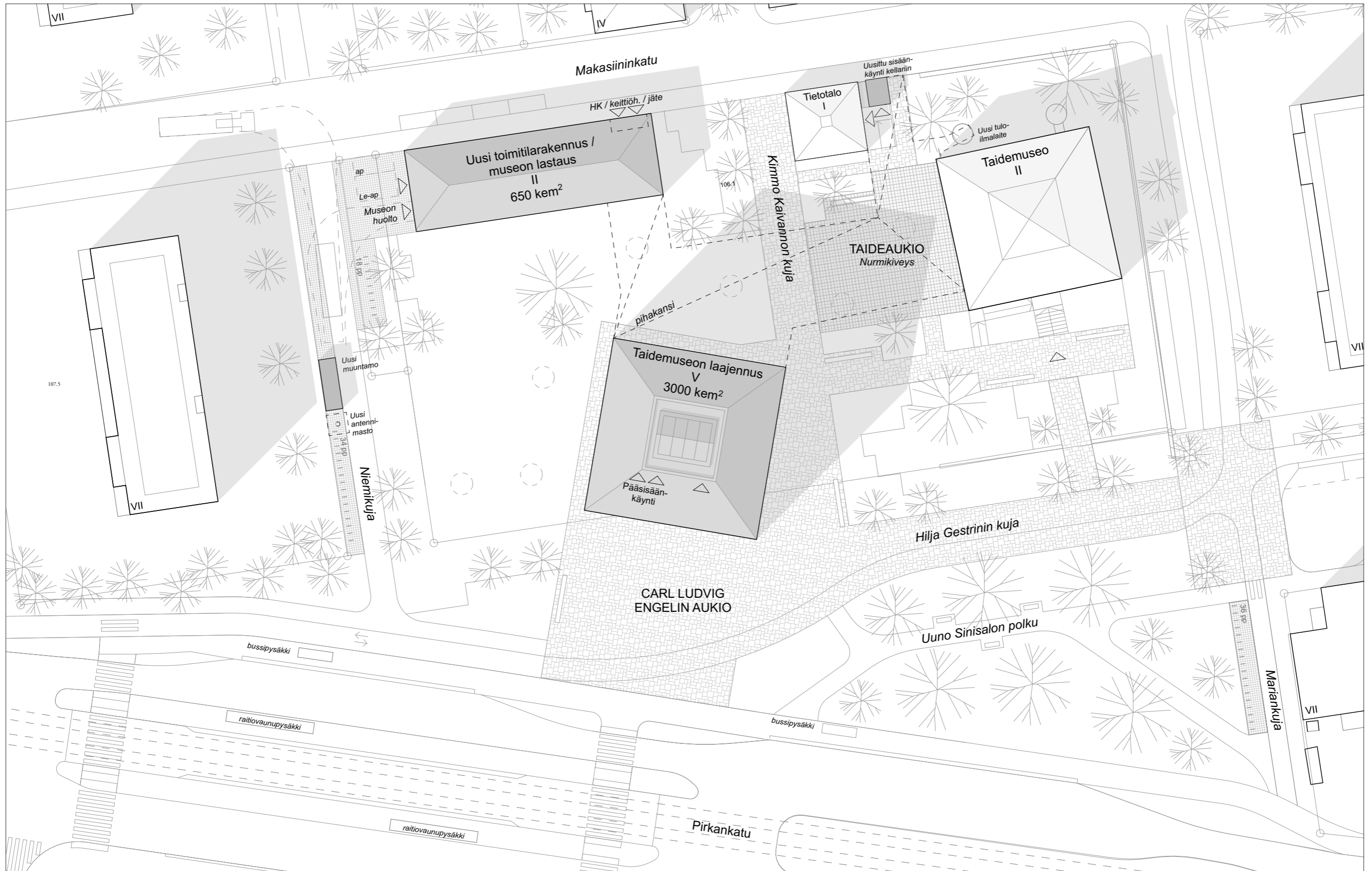
Näkymä Puutarhakadulta länteen

Puutarhakatu



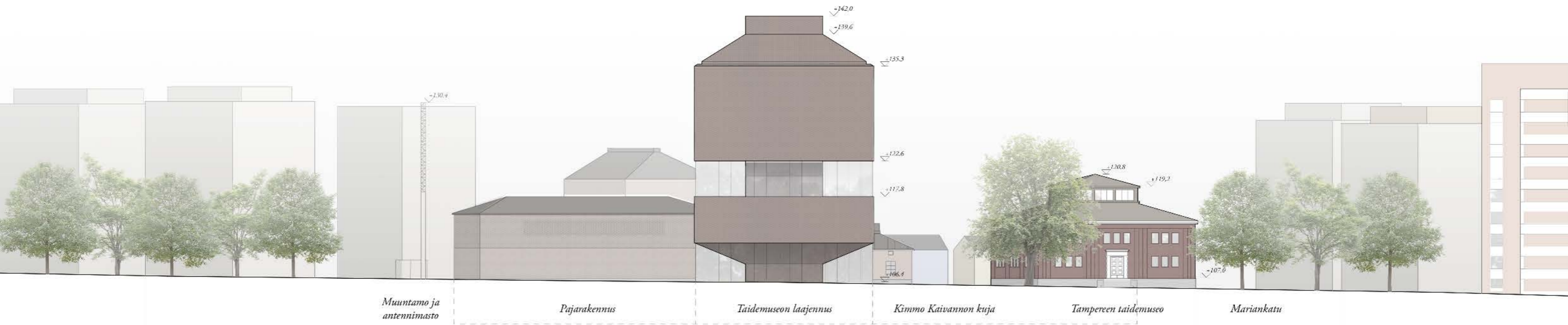
Näkymä Puutarhakadulta länteen

Taidemuseon laajennus

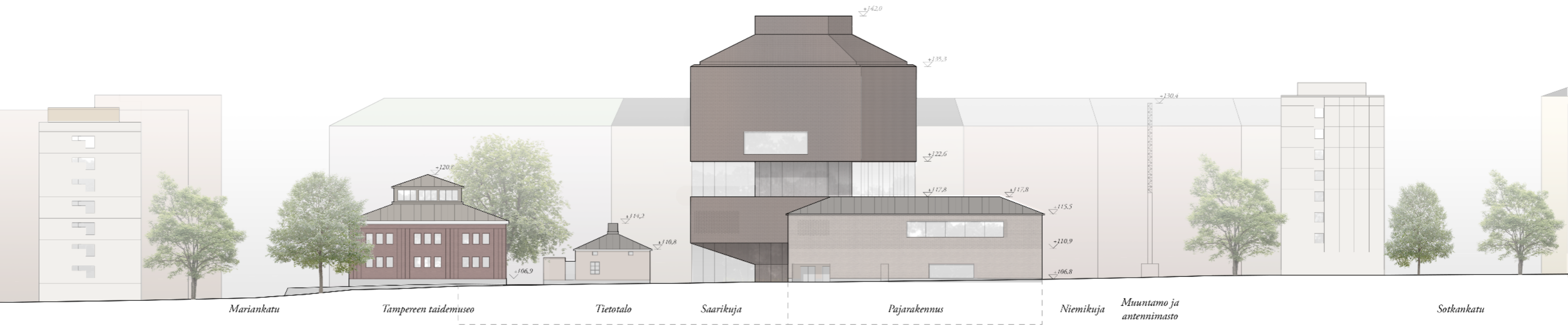


Asemapiirustus 1:500

Taidemuseon laajennus



Julkisivu Pirkankadulta 1:500

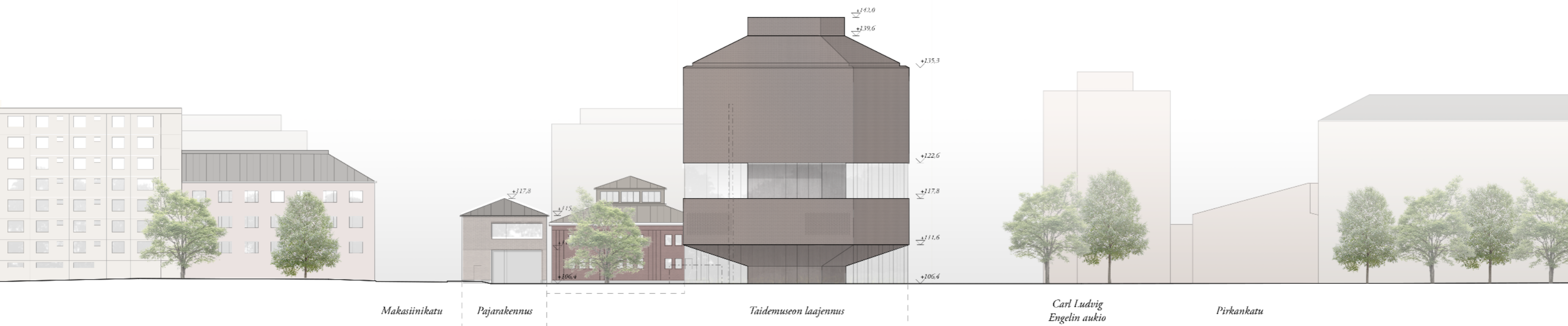


Julkisivu Makasiinikadulta 1:500

Taidemuseon laajennus



Julkisivu Kimmo Kaivannon kujalta 1:500



Julkisivu Niemikujalta 1:500

AOR

AOR Arkkitehdit Oy

Liisankatu 27 F 26
00170 Helsinki, Finland
www.aor.fi